



Banco do Brasil vende milhares de imóveis a baixo custo

Resultado de dívidas que não foram pagas ou de instalações que já não servem ao banco, o BB tem 4.200 imóveis para venda – o que o torna a maior imobiliária do país. Destes, 1.200 já podem ser comprados. Os demais estão com a documentação em fase de regularização.

São terrenos, prédios, chácaras, casas e até jazigos em cemitérios. Além dos imóveis, o Banco do Brasil está vendendo também cerca de 5.000 bens diversos, como veículos, arados, um navio e até coisas esquisitas como couro de tilápia.

As vendas são feitas através de licitações públicas (apresentação de envelopes fechados com as propostas) ou por venda direta, quando há uma só pessoa interessada. As condições são atraentes.

O pagamento é facilitado com entradas que variam de 5% a 20% e o restante pode ser parcelado em até 180 meses. Os juros incidentes sobre as prestações são corrigidos pelo IGP-m ou IRP, conforme o imóvel, e variam entre 0,5% e 1% ao mês.

O interessado pode, por exemplo, comprar um lote de 1.701 metros quadrados na Ilha do Jorge, em Angra dos Reis por R\$ 40,5 mil. No caso desse imóvel a entrada seria de no mínimo 15% do valor total e o restante parcelado em até 120 vezes.

As ofertas vão desde apartamentos, casas, terrenos urbanos e prédios comerciais, até áreas rurais, salas e galpões. Na capital de São Paulo pode-se encontrar apartamentos com preços abaixo de R\$ 30 mil e casas situadas em bairros considerados nobres a partir de R\$ 140 mil.

Como comprar um imóvel do Banco do Brasil

Depositar caução correspondente a 5% do valor do imóvel em qualquer agência do Banco do Brasil;

Comparecer no local, dia e hora marcados para a entrega da proposta;

Para o licitante vencedor a caução depositada será utilizada na complementação do preço à vista ou da entrada, conforme a modalidade de pagamento. Os demais terão o valor da caução liberados;

Quem tiver interesse em mais de um imóvel, deve apresentar uma proposta para cada propriedade;

Os interessados com restrições cadastrais no BB ou no CADIN, poderão apresentar propostas somente para pagamento à vista.

Venda direta pela Agência

Apresentar proposta nas condições pré-estabelecidas no último Edital de Concorrência;

Depositar caução correspondente a 5% do valor do imóvel em qualquer Agência do Banco do Brasil;



Os interessados com restrições cadastrais no BB ou no CADIN, poderão apresentar propostas somente para pagamento à vista.

Mais informações podem ser obtidas pelo telefone 0800-611221 ou na Internet, pelo endereço <http://www1.bancobrasil.com.br>, na seção *negócios e oportunidades*.

Date Created

29/01/1999